



COMUNE DI SORGA'

(Provincia di Verona)

AREA TECNICA

FORMAZIONE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA DEL COMUNE DI SORGA' AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI ESTERNI IDONEI

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

PREMESSO che:

- il Comune di Sorgà è dotato di Regolamento Edilizio approvato con deliberazione C.C. n. 4 del 09 febbraio 2021;
- l'articolo 11 del predetto Regolamento Edilizio disciplina la Commissione Edilizia disponendo, tra l'altro che:
 1. *La Commissione Edilizia Comunale (CEC) è eventualmente istituita con deliberazione di Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 4 del DPR 380/2001. Supporta gli Uffici comunali esprimendo il proprio parere in ordine alla qualità degli interventi ubicati in tutto il territorio comunale.*
 2. *La Commissione Edilizia è composta dal Responsabile dell'Area Tecnica in qualità di presidente (membro di diritto) e da 3 componenti effettivi, più un ulteriore componente per ciascun gruppo di minoranza presente in Consiglio Comunale. I componenti sono nominati dal Consiglio Comunale tra le auto candidature pervenute all'Amministrazione a seguito di pubblicazione di apposito bando. I componenti sono scelti tra esperti di storia locale, di tematiche relative alla pianificazione territoriale, all'urbanistica e all'architettura. La qualifica di esperto deve essere comprovata da apposito curriculum attestante la competenza, nelle materie di cui sopra, da allegare al provvedimento sindacale di nomina.*
 3. *La Commissione Edilizia rimane in carica per un periodo non superiore al mandato del Consiglio Comunale che l'ha nominata. Trascorso tale termine, la Commissione Edilizia esercita le proprie funzioni sino alla nomina dei nuovi componenti. Il componente nominato in sostituzione di altro deceduto, dimissionario o dichiarato decaduto, rimane in carica fino alla scadenza normale dell'intera Commissione.*
 4. *La Commissione Edilizia Comunale viene convocata quando ci sono nuove lottizzazioni, interventi su edifici con oltre cento anni di particolare importanza architettonica ed attività produttive di notevole rilevanza ambientale ed economica.*

RENDE NOTO

che è indetta procedura ad evidenza pubblica finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la formazione di un elenco di professionisti esterni idonei alla carica di componenti della Commissione Edilizia del Comune di Sorgà.

I profili ricercati sono i seguenti:

- 1) Architetto esperto in materia storico-artistica;
- 2) Architetto o Ingegnere esperto in materia architettonico-ambientale;
- 3) Architetto o Ingegnere esperto in materia urbanistica;
- 4) Architetto o Ingegnere esperto in materia strutturale;
- 5) Geometra esperto in materia catastale e topografica;
- 6) Avvocato esperto in materia civilistica;
- 7) Avvocato esperto in materia amministrativa;
- 8) Tecnico esperto in impiantistica;
- 9) Geologo esperto in materia di tutela del suolo;
- 10) Esperti di storia locale;

La composizione, l'efficacia, la durata in carica, il funzionamento della Commissione Edilizia sono disciplinati dall'articolo 11 c.3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale.

REQUISITI GENERALI PER LA CANDIDATURA

Gli interessati:

- a) devono essere cittadini italiani di maggiore età ammessi all'esercizio dei diritti civili e politici;
- b) non devono essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
- c) non devono aver riportato condanne penali, né essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza ai sensi della vigente normativa;
- d) non devono ricoprire la carica di membro del Consiglio o della Giunta Comunale di Sorgà;
- e) non devono avere un rapporto di dipendenza - continuativa o temporanea - con il Comune di Sorgà o Enti, Aziende o Società da esso dipendenti;
- f) non devono essere rappresentanti di Enti, Organi o Istituti non comunali ai quali per legge è demandata l'espressione di un parere sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione Edilizia;
- g) non devono avere rivestito un ruolo istituzionale nell'approvazione del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Sorgà ovvero di strumenti di pianificazione urbanistica;
- h) non devono avere vertenze legali o amministrative in corso con il Comune di Sorgà;
- j) non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di inconferibilità ed incompatibilità di cui al D.Lgs. 08/04/2013 n° 39 per incarichi presso le pubbliche amministrazioni;

REQUISITI SPECIFICI

- a) esperti di storia locale, di tematiche relative alla pianificazione territoriale, all'urbanistica e all'architettura. La qualifica di esperto deve essere comprovata da apposito curriculum attestante la competenza, nelle materie di cui sopra, da allegare alla candidatura.
- b) esperienze professionali almeno triennali maturate nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente nelle specifiche materie dell'edilizia, pianificazione territoriale, urbanistica ed architettura.

I suddetti requisiti dovranno essere adeguatamente documentati e posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura.

MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà contenere la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali per la candidatura, ed alla stessa dovrà essere allegato:

- fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- curriculum formativo – professionale, redatto in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni attinenti alla selezione.

La domanda, completa di tutta la documentazione, dovrà essere trasmessa entro o non oltre le ore 13:00 del 28/05/2025, tramite PEC al seguente indirizzo: protocollo.informatico@pec.comune.sorga.vr.it.

La PEC dovrà riportare nell'oggetto la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA SELEZIONE PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI IDONEI ALLA CARICA DI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE".

Non saranno accettate altre modalità di consegna.

COMPENSO AI MEMBRI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

La partecipazione degli esperti alla Commissione Edilizia si intende a titolo gratuito e, pertanto, ai componenti della Commissione non spetteranno gettoni di presenza, né rimborsi spese, né compensi di alcun tipo.

MODALITÀ DI PUBBLICITÀ E NORME FINALI

Il presente avviso:

- è pubblicato per 10 giorni all'Albo Pretorio online del Comune di Sorgà;
- è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Sorgà all'indirizzo: <https://www.comune.sorga.vr.it>

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi all'Area tecnica del Comune di Sorgà.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. n° 196 del 30/06/2003 e successive modifiche ed integrazioni e GDPR (General Data Protection Regulation – Regolamento europeo 2016/679).

La presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'Art. 22 della Legge n°241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

Sorgà, 08/05/2025

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(ing.ir. Filippo Perina)